

GÖRRISSEN

ENERGY WIR ENTWICKELN, BAUEN
& BETREIBEN IHREN SOLARPARK



YOU MUST

BE THE

CHANGE

YOU WISH

TO SEE

IN THE WORLD

Inhaltsverzeichnis

04 Willkommen

Wer steht hinter der Görrissen Energy?

05 Standort

Akquisition und Eignungsprüfung des Standortes.

06 Investition

Schaffung des rechtlichen und wirtschaftlichen Rahmens.

07 Kommunen und Gemeinden

Planung und Gestaltung bis zur Baureife Ihres Projekts.

08 Finanzierung

Strukturierung von Finanzierung und Tarifsicherung.

09 Betriebsführung

Bauliche Umsetzung und Betreiben des Solarparks.

10 5 Vorteile Für SIE

Ihre 5 Vorteile bei der Görrissen Energy.



Herzlich willkommen!

Gordon Görrissen

Geschäftsführung
Görrissen Energy GmbH

Sehr geehrte Damen und Herren,

der gesellschaftliche und politische Druck einer nachhaltigen Energiewende ruft nach Visionären, nach Machern. Im Kampf gegen die Zeit geht es um Verfügbarkeit, Verlässlichkeit und Geschwindigkeit - und somit um die Grundpfeiler der Görrissen Energy GmbH. In dieser Broschüre vermitteln wir Ihnen ein klares Bild unserer Kernkompetenzen, dem breit gefächerten Produktportfolio, bei dem sich alles um Ihre Projekte, Ihr Unternehmen, Ihr Streben nach Grüner Energie dreht. Individuelle Photovoltaik-Lösungen, die Maßstäbe in Sachen Nachhaltigkeit und Innovation setzen, sind aus unserer Sicht Ihr Schlüssel zum nachhaltigen Erfolg.

Unsere Expertise im Bereich der Erneuerbaren Energien erstreckt sich auf die Planung von hochmodernen Solarparks, individuelles Energiemanagement, Eigenverbrauchsoptimierung und wirtschaftliche Ertragsprognosen. Wir sind die Architekten Ihrer Energieeffizienz und Kosteneinsparungen. Unsere Vision ist es, unseren Kunden die Möglichkeit zu bieten, nachhaltige Energiequellen in vollem Umfang zu nutzen und gleichzeitig wirtschaftlich herausragend zu sein.

Für Landeigentümer, Gemeinden, aber auch für Bürger, die nach breit aufgestellten Partnern & Experten suchen, bieten wir eine umfassende Palette an Dienstleistungen rund um Ihr Solarparkprojekt - vom Konzeptionieren, Errichten und Betreiben Ihres Solarparks bis hin zu attraktiven Pachtkonzepten oder sicheren Beteiligungsmöglichkeiten. Das zeigt: Wir verstehen die Bedeutung der Nachhaltigkeit, aber wir verlieren nie den wirtschaftlichen Erfolg aus den Augen.

Unsere Dienstleistungen reichen weit über die Installation von Photovoltaikanlagen hinaus. Wir bieten Ihnen grundlegende, technische Beratungsdienstleistungen gemäß den Richtlinien des Erneuerbare-Energien-Gesetzes (EEG) und der Förderprogramme der KfW, um unmissverständlich sicherzustellen, dass Ihre Investition bestmöglich unterstützt wird. Wir sind der Partner, der Ihre Visionen für nachhaltige Energie in die Realität umsetzt.

Wir schätzen Ihr Vertrauen in unser Unternehmen und sind davon überzeugt, dass diese Broschüre Ihnen erste, wertvolle Einblicke in unsere Geschäfts- & Servicefelder gewährt. Bei weiteren Fragen oder Interesse an unseren Dienstleistungen steht Ihnen unser Expertenteam gern zur Verfügung.

Vielen Dank, dass Sie uns die Gelegenheit geben, Ihren Erfolg auf dem Weg in eine nachhaltige und energieeffiziente Zukunft zu begleiten.

Mit freundlichen Grüßen,
Gordon Görrissen
Geschäftsführer

AKQUISITION & EIGNUNGSPRÜFUNG DES STANDORTES

Die Akquisition und Eignungsprüfung für den Aufbau großer Solarparks erfordern eine sorgfältige Planung und die fachgerechte Bewertung unterschiedlichster Faktoren. Ein verlässlicher Partner und konkrete Ansprechpartner sind für das Beschreiten dieser Wege unverzichtbar - schließlich gibt man derartige Großprojekte solcher Tragweite in vertrauensvolle Hände. Hier sind einige Schritte, die wir für Sie durchführen:

Solarenergieerzeugung

Die Görrissen Energy führt für Sie eine umfassende Marktforschung durch, um Regionen mit günstigen Bedingungen für Solarparks im ersten Schritt zu identifizieren. Dazu gehören Faktoren wie Sonneneinstrahlung, Wetterbedingungen, geografische Lage und die grundlegende Verfügbarkeit von Land.

Kontakt mit Landeigentümern und Genehmigungen

Wir knüpfen Kontakte zu potenziellen Landeigentümern in den ausgewählten Regionen. Hier spielt nicht nur eine gewissenhafte Akquise eine Rolle - unser breit gefächertes Netzwerk ist von größter Bedeutung, wenn es um schlagkräftige und schnelle Vorgänge geht. Zudem werden Genehmigungen und rechtliche Aspekte geprüft, um sicherzustellen, dass der Aufbau Ihrer Solarparks an den vorgesehenen Standorten möglich ist.

Technische Machbarkeitsstudie

Eine technische Machbarkeitsstudie wird durchgeführt um sicherzustellen, dass der Standort für den Bau eines Solarparks geeignet ist. Dies umfasst die Analyse von Bodenbeschaffenheit, Geländeneigung, Zugang zu Stromnetzen und anderen infrastrukturellen Anforderungen.

Wirtschaftliche Bewertung

Es wird eine wirtschaftliche Bewertung durchgeführt, um die Rentabilität des Solarparks zu ermitteln. Dies umfasst Investitionskosten, Betriebs- und Wartungskosten sowie potenzielle Einnahmen aus dem Verkauf von erzeugter Solarenergie.

Finanzierungssicherung

Einer der wichtigsten Punkte: Wir sichern die notwendige Finanzierung für den Bau des Solarparks, einschließlich potenzieller Fördermittel, Kredite oder Investoren.

Netzanschlussprüfung

Die Möglichkeit eines Netzanschlusses wird überprüft um sicherzustellen, dass der erzeugte Strom überhaupt ins Stromnetz eingespeist werden kann.

Umweltverträglichkeitsprüfung

Eine Umweltverträglichkeitsprüfung wird durchgeführt um sicherzustellen, dass der Bau und Betrieb des Solarparks die Umweltvorschriften erfüllt. Wird dies nicht beachtet, ist die Gefahr des Scheiterns immens.

Vertragsverhandlungen und -abschluss

Nach erfolgreicher Prüfung werden Verträge mit Landeigentümern, Lieferanten und anderen relevanten Parteien verhandelt und abgeschlossen.

Aufbau und Inbetriebnahme

Der finale Schritt: Nach Abschluss aller Vorbereitungen erfolgt der eigentliche Bau des Solarparks, gefolgt von der Inbetriebnahme. Es ist wichtig zu beachten, dass die genauen Schritte je nach den spezifischen Gegebenheiten und Anforderungen des jeweiligen Projekts variieren können. Ein ganzheitlicher und koordinierter Ansatz ist hierbei entscheidend, um sicherzustellen, dass der Solarpark erfolgreich entwickelt und betrieben werden kann.



PERFEKTE INVESTITION

FÜR LANDEIGENTÜMER

Auf einem Bein lässt es sich ja bekanntlich weniger gut stehen - warum also nicht einfach auf ein zweites Standbein setzen? Als stolzer Besitzer von Landflächen haben Sie die einzigartige Gelegenheit, durch die Nutzung Ihrer Freiflächen für den Bau eines Solarparks erhebliche Vorteile zu genießen und einmalig sowie langfristig von dieser Option zu profitieren. Wann hatten Sie das letzte Mal eine so gute Gelegenheit?

Durch die garantierte jährliche Pachtzahlung sichern Sie sich nicht nur finanzielle Stabilität und eine echte Konstante, sondern profitieren auch von Erträgen, die weit über den üblichen Einnahmen aus konventioneller Landwirtschaft liegen.

Darüber hinaus winkt Ihnen eine lukrative Einmalzahlung für jeden installierten Megawatt an Leistung. Diese zusätzliche Einnahmequelle verschafft Ihnen eine willkommene finanzielle Aufwertung.

Für noch mehr Attraktivität bieten wir Ihnen optional die Möglichkeit, sich aktiv am Solarparkprojekt zu beteiligen. Sichern Sie sich Ihren persönlichen Anteil an der zukunftsweisenden Energiewende und profitieren Sie nicht nur von stabilen Einnahmen während der gesamten Laufzeit, sondern gestalten Sie auch aktiv die nachhaltige Entwicklung unserer Energieinfrastruktur mit.

Nutzen Sie jetzt diese Chance, um Ihr Land in eine Quelle kontinuierlicher Einnahmen und einen Beitrag zur Umweltverträglichkeit zu verwandeln. Schließen Sie sich uns an und werden Sie Teil der Bewegung für eine nachhaltige Zukunft.



KOMMUNEN UND GEMEINDEN UNTERSCHÄTZTES POTENZIAL

Haben Sie schon einmal über ein Solarparkprojekt nachgedacht? Viele Kommunen und Gemeinden unterschätzen, welches finanzielle Potenzial in ihren regionalen Gegebenheiten steckt. Die besten Gründe für ein Solarparkprojekt in Ihrer Region haben wir für Sie zusammengefasst.

100% lokale Gewerbesteuer

Durch ein Solarparkprojekt in Ihrer Gemeinde bleibt die gesamte Gewerbesteuer vor Ort. Dies stärkt die finanzielle Basis der Gemeinde und ermöglicht die gezielte Förderung lokaler Projekte - und das über einen Zeitraum von 20 Jahren.

Keine Kosten, kein Risiko

Als Betreiber einer Solaranlage auf Ihrer Freifläche übernehmen wir sämtliche anfallenden Kosten rund um das Solarparkprojekt. Gemeinden profitieren ohne finanzielles Risiko und haben die Möglichkeit, ertragsarme Böden sinnvoll zu nutzen.

Attraktive Beteiligungsmöglichkeiten

Bürger*innen und Kommunen haben die Chance, sich aktiv am Solarparkprojekt zu beteiligen. Diese Beteiligung fördert nicht nur das lokale Gemeinschaftsgefühl, sondern sichert auch die regionale Wertschöpfung.

Schnelle & zuverlässige Umsetzung

Die Görrissen Energy GmbH garantiert eine schnelle und verlässliche Umsetzung des Solarparkprojekts. So kann das Chancen-Paket Ihres Solarparks zeitnah genutzt werden. Warum? Weil bei uns alles aus einer Hand kommt.

Attraktive Spendenpool Lösungen

Mit unserem innovativen Spendenpool-Modell entscheiden Sie, wofür die verfügbaren Gelder genutzt werden. Dies ermöglicht eine gezielte Unterstützung von lokalen Projekten und Bedürfnissen.

Direktversorgung von Großverbrauchern

Ein Solarpark bietet die Möglichkeit, die Direktversorgung von Großverbrauchern wie Schulen, Kitas, Schwimmbäder und Sporthallen sicherzustellen. Dies trägt zur nachhaltigen Energieversorgung der Gemeinde bei, senkt die Kosten effektiv und sorgt für ein umweltbewusstes Image.

Nutzen Sie jetzt gern die Chance, die lokale Wirtschaft zu stärken. Wir stehen Ihnen tatkräftig zur Seite.



STRUKTURIERUNG

VON FINANZIERUNG & TARIFSICHERUNG

Wir befassen uns natürlich auch mit der Strukturierung von Finanzierung und Tarifsicherung für Solarparks. Neben der grundlegenden Projektentwicklung und der zum Aufbau und Betreiben notwendigen technischen Planung sind dies die Initialschritte, die Ihr Projekt zu einem nachhaltig erfolgreichen Business Case entwickeln.

Finanzierungsstrukturierung

Wir identifizieren für Sie die auf Ihr Projekt maßgeschneiderte Finanzierungsoption. So prüfen wir im ersten Schritt verschiedene Finanzierungsmöglichkeiten, einschließlich Bankdarlehen, Eigenkapitalbeteiligungen, Fördermitteln und anderen Finanzierungsinstrumenten. Im nächsten Schritt erfolgt die Risikobewertung, die genau analysiert, welche finanziellen Risiken dem Bau und Betrieb des Solarparks innewohnen könnten. Daraufhin entwickeln wir schlagkräftige Strategien, um Ihr Investment so sicher wie möglich zu gestalten.

Tarifsicherung

Wir analysieren auch die aktuellen und zukünftig zu erwartenden Einspeisetarife für erneuerbare Energien, um die Rentabilität des Solarparks zu bewerten.

Zudem führen wir mit potenziellen Energieabnehmern Verhandlungen, um langfristige Stromabnahmeverträge, sogenannte Power Purchase Agreements, kurz PPAs, abzuschließen. Diese Vereinbarungen bieten Ihnen eine langfristige Einnahmesicherheit.

So erreichen wir das Ziel, eine effiziente, wirtschaftlich rentable und nachhaltige Solarenergieanlage zu entwickeln und sicherzustellen, dass alle Aspekte von der Finanzierung bis zur technischen Umsetzung optimal koordiniert werden.



KOMPLETTE

BETRIEBSFÜHRUNG

MAXIMALE SICHERHEIT - ALLES AUS EINER HAND

Die Görrissen Energy GmbH ist Ihr Partner für innovative Solarlösungen! Entdecken Sie mit uns die unschlagbaren Vorteile der kompletten Betriebsführung Ihrer Solarparks und erfahren Sie, wie Sie als Bürger, Kommune oder Landeigentümer nicht nur zu einer nachhaltigen Energiezukunft beitragen, sondern auch aktiv von unserer risikofreien Beteiligung profitieren können.

Effiziente Anlagenoptimierung

Eine umfassende Betriebsführung gewährleistet eine kontinuierliche Optimierung Ihrer Solaranlage. Durch regelmäßige Wartung, detailliertes Monitoring, modernste Technologien und geschultes Personal halten wir die Gesamtanlage stets up-to-date. So maximieren wir die Energieerzeugung und sichern Ihnen langfristige Erträge - und damit bares Geld.

Transparente Kommunikation & Partnerschaft

Vertrauen ist die Basis unseres Erfolgs. Mit maximal transparenter Kommunikation und partnerschaftlicher Zusammenarbeit schaffen wir eine Win-Win-Situation für alle Beteiligten. Gemeinsam gestalten wir eine nachhaltige Zukunft und stärken lokale Gemeinschaften.

Umweltschutz und CO₂-Reduktion

Engagieren Sie sich aktiv im Kampf gegen den Klimawandel und steigern Sie Ihr Image. Unsere Solarparks tragen nicht nur zur CO₂-Reduktion bei, sondern setzen ein starkes Zeichen für Umweltschutz und nachhaltige Energiegewinnung.

Nachhaltige Wertschöpfung für Gemeinden

Unsere Solarparks gehen über die reine Energieerzeugung hinaus. Sie werden zu nachhaltigen Wertschöpfungszentren für Gemeinden. Durch lokale Arbeitsplätze, Fördermittel und umweltfreundliche Initiativen fördern wir die positive Entwicklung Ihrer Region.

Risikofreie Beteiligungsmöglichkeiten

Profitieren Sie von unserer Erfahrung und reduzieren Sie Ihr finanzielles Risiko. Als Verpächter bieten wir Ihnen die Möglichkeit einer risikofreien Beteiligung am Erfolg Ihrer Solarparks. So können Sie aktiv an der Energiewende teilhaben, ohne sich um aufwändige Betriebsangelegenheiten sorgen zu müssen.

Mit uns als zentraler Baustein der Betriebsführung wählen Sie nicht nur einen Solarteur - sie wählen einen Partner, der die gesamte Bandbreite des erfolgreichen Betriebs Ihres Solarparks abdeckt. Gemeinsam gestalten wir eine grüne Zukunft - nachhaltig, transparent und wirtschaftlich erfolgreich!

5 VORTEILE FÜR SIE —

1.

Konkrete Ansprechpartner

Große Projekte erfordern großes Vertrauen. Daher gilt bei uns folgender Grundsatz: Ob Beratung, Konzeption, Installation, Inbetriebnahme, Wartung oder Service - Sie haben stets direkte Ansprechpartner an der Hand. Das Ergebnis: Ein vertrauensvoller Umgang, kurze Wege und schnelle Reaktionszeiten.

2.

Maßgeschneiderte Lösungen

Wir ermöglichen leistungsstarke Solarparks, sorgenfreie Pachtmodelle und sichere Beteiligungsoptionen. Der Vorteil an so viel Möglichkeiten: Bei uns schneiden wir ausschließlich individuelle Pakete, die konkret auf die Bedürfnisse unserer Kunden ausgerichtet sind.

3.

Kraftvolles Netzwerk

Wir knüpfen Kontakte zu potenziellen Landeigentümern in den ausgewählten Regionen. Hier spielt nicht nur eine gewissenhafte Akquise eine Rolle. Unser breit gefächertes Kontakt-Netzwerk ist von noch größerer Bedeutung, wenn es um schlagkräftige und schnelle Vorgänge geht.

4.

Bürokratie-Navigator

Wir erledigen für Sie den Papierkram. Von A wie Anträgen bis Z wie Zulassungen gehören sowohl Netzanträge als auch Finanzierungsanfragen, Umweltverträglichkeitsprüfungen, Machbarkeitsstudien und vieles mehr.

5.

Umfassende Betriebsführung

Eine umfassende Betriebsführung gewährleistet eine kontinuierliche Optimierung Ihrer Solaranlage. Durch regelmäßige Wartung, detailliertes Monitoring, modernste Technologien und geschultes Personal halten wir die Gesamtanlage mit eigenen Ressourcen stets up-to-date. So maximieren wir die Energieerzeugung und sichern Ihnen langfristige Erträge.

YOU MUST

BE THE

CHANGE

YOU WISH

TO SEE

IN THE WORLD

Wir finden die beste Lösung für Sie!

GÖRRISSEN ENERGY GmbH
Entwicklung, Bau und Führung Ihres Solarparks.

Neu Hörup 3, 24980 Hörup
info@goerrissen-energy.de
+49 4639 781060

www.goerrissen-energy.de

